



## A/B HAFNIAHUS

# Hafniahus A/B har tegnet 3 forsikringer der evt. kan komme beboerne til gavn:

Det er en elskade/kortslutningsforsikring der dækker kortslutning i det faste el-net i hele Hafniahus uden selvrisiko, samt elskade på elektriske apparater, dog med selvrisiko på 3000 kr. – hurtigt stigende med alderen på apparatet.

Desuden har vi en glas og sanitets forsikring, der dækker ruder, indbyggede spejle og sanitet der er smadret/ itu. Den dækker ikke ridser/revner.

Yderligere har vi en skjult rørskadeforsikring, der kan komme i brug hvis f.eks. der er en tæring på et afløb i badeværelset. Dog dækker den kun med 50% hvis rørene er mere end 30 år gamle. Evt. følgeskader vil normalt være dækket 100% Jeg vil i den forbindelse gentage A/B Hafniahus har ansvaret for de fælles forsynings og afløbsrør. Men de ”vandrette” rør og kloakrør der kun har med den enkelte lejlighed at gøre er boligejerens ansvar.

Indboforsikring (løsøre) tegnes af beboeren, og dækker typisk ejendele der stjæles eller bliver beskadiget ved brand, hærverk eller vandskade.

**Flemming Korp Hansen**  
**Ejendomsinspektør**